内容

物件の希望や住まい方のイメージなどを 伺います。

ワンストップだと物件探しとプランニングが 並行して進められて時間短縮可能です。

設計スタッフが物件に同行しご希望の内容に リノベーション出来そうかどうかのアドバイ スをいたします。

その後、間取りと概算の御見積を作成します。 オプションで、耐震診断やホームインスペク ションを行うことも可能です。

ワンストップで施工まで進む場合は仲介手数 料がお得になります。

※物件価格 4000 万円の場合 46 万円のお得 物件価格 2000 万円の場合 26 万円のお得

基本プランが決まって工事用の設計に着手 します。設計申込金は工事契約時に設計料 から差し引きます。

1~3ヶ月

実施設計図をベースに工事費の見積をしま す。他社施工の場合は3社程度で相見積に なります。

> 3~9ヶ月 (一般的には4~5ヶ月です)

0.5~1ヶ月

工事金額が確定し、それに伴い設計料も 確定します。

管理組合への書類提出や近隣挨拶の準備 をします。

0.5~1ヶ月

1~4ヶ月

エキップとお客様で工事完了時に検査し、 不具合等なければ竣工となります。

工事費及び設計費の残金と引換に鍵をお渡 しします。 アフターサービス保証書をお渡しします。

竣工3ヶ月を目処に不具合がないかを点検 します。

6 竣工・引き渡し 設計料 + 工事金額の残金 エキップに 設計料の残金 施工会社に丁事金額の残余

3ヶ月点検